

## 单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 鲁志娟		
	职称: 高级工程师		
	工作单位: 中国一拖集团有限公司		
项目信息	项目名称: 洛阳市机关事务管理局部分市直行政事业单位办公用房租赁项目		
	供应商名称: 洛阳天健资产管理有限公司		
	预算金额: 5060000.00 元/年		
专业人员论证意见	<p>该房屋位于洛阳市洛龙区开元大道237号市民中心西塔9楼, 所处位置交通便利, 位于市直行政事业办公密集区, 房屋结构布局合理, 在有限资金的情况下能够满足办公条件及使用功能。洛阳天健资产管理有限公司为该房屋所有人, 符合《政府采购法》第三十一条“(一)只能从唯一供应商处采购的”规定, 同意洛阳天健资产管理有限公司为唯一供应商。</p>		
专业人员签字		日期	2026年3月24日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。