

# 卫辉市唐庄镇公租房提升改造项目一期二标段中标候选人公示

## 一、标段信息

标段名称：卫辉市唐庄镇公租房提升改造项目一期二标段

标段编号：(县区)新交 GCZB-2026-0061

二、招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

## 三、评标结果

进入定标程序中标候选人，排名不分先后					
序号	单位名称	投标报价 (元)	项目经理	质量	工期
1	卫辉市建筑工程总公司	41289887.86	王俊丽	合格	180 日历天
2	河南恒都建筑工程有限公司	41262373.10	侯万方	合格	180 日历天
3	润淮（河南）建设发展有限公司	41185797.86	朱琳琳	合格	180 日历天
4	中远昌达（河南）建设有限公司	41419855.91	王海霞	合格	180 日历天
5	河南德洲建设工程有限公司	41514320.36	姚恩举	合格	180 日历天
6	河南川伟建筑工程有限公司	41303504.38	王俊芳	合格	180 日历天
7	河南腾屹建设工程有限公司	41447714.04	王子明	合格	180 日历天
8	河南星申建筑工程有限公司	41225970.34	冯志	合格	180 日历天
9	中多全润建设集团有限公司	41428862.91	刘小松	合格	180 日历天
10	河南荣庆建筑工程有限公司	41339856.19	聂丽梅	合格	180 日历天

### 3.1 中标候选人项目管理人员情况

单位名称	人员类别	姓名	职业资格证书	证书编号
河南川伟建筑工程有限公司	资料员	刘昊	岗位证	2401050000186402
河南德洲建设工程有限公司	施工员	万慧娟	上岗证	0411910194119000123
河南腾屹建设工程有限公司	专职安全员	周哲	岗位证	豫建安 C3 (2023)1191075
河南川伟建筑工程有限公司	质量员	王高攀	岗位证	2401030100185925

卫辉市建筑工程总公司	安全负责人	王华	安全考核证书	豫建安 A (2023) 1383220
河南星申建筑工程有限公司	安全员	韩雨	安考证	豫建安 C3 (2025)1054702
河南荣庆建筑工程有限公司	施工员	杨璐娜	岗位证	0412410100004000075
河南腾屹建设工程有限公司	安全员	李自乐	岗位证	豫建安 C3 (2023)1462554
河南星申建筑工程有限公司	施工员	王磊	施工员证	0412310100004000157
河南恒都建筑工程有限公司	材料员	冯姘姘	岗位证书	0412311100004000164
中远昌达 (河南) 建设有限公司	施工员	常文宽	岗位证书	2401010100312594
河南德洲建设工程有限公司	资料员	肖洪昌	上岗证	0411711494117000798
河南荣庆建筑工程有限公司	材料员	李志林	岗位证	0412211100004000085
润淮 (河南) 建设发展有限公司	质量员	孙平河	岗位证书	0412310600004000156
河南恒都建筑工程有限公司	施工员	裴树军	岗位证书	0412310100004000188
河南恒都建筑工程有限公司	技术负责人	符振东	职称证	C20200942032500000156
卫辉市建筑工程总公司	资料员	李伟娟	岗位证书	0412511400004000098
中多全润建设集团有限公司	项目经理	刘小松	建筑工程二级建造师	豫 241060910090
河南星申建筑工程有限公司	质量员	嵇晓磊	质量员证	0412410600004000045
河南星申建筑工程有限公司	材料员	李冬冬	材料员证	0412411100004000088
河南荣庆建筑工程有限公司	项目经理	聂丽梅	建筑工程二级建造师	豫 241151692458
河南荣庆建筑工程有限公司	资料员	刘桂婷	岗位证	0412211400004000103
河南腾屹建设工程有限公司	质量员	攸利丹	岗位证	0412410600017000007
河南川伟建筑工程有限公司	材料员	李路路	岗位证	2401040000177040
中多全润建设集团有限公司	施工员	王永魁	岗位证书	0412010194120000159
河南德洲建设工程有限公司	项目经理	姚恩举	建筑工程二级建造师	豫 241161722428

卫辉市建筑工程总公司	专职安全生产管理人员	申丽娟	安全考核证书	豫建安 C3 (2024) 1038861
卫辉市建筑工程总公司	技术负责人	闫政文	职称证	C20250958078103100511
河南腾屹建设工程有限公司	施工员	关至攀	岗位证	0411710194117000043
河南腾屹建设工程有限公司	项目经理	王子明	建筑工程二级建造师	豫 241171719794
河南德洲建设工程有限公司	质量员	张帆帆	上岗证	0412410600004000081
润淮（河南）建设发展有限公司	专职安全生产管理人员（安全员）	于红梅	岗位证书	2601020000050834 豫建安 C3 (2023)1170368
河南星申建筑工程有限公司	项目经理	冯志	建筑工程二级建造师	豫 241141562838
河南川伟建筑工程有限公司	施工员	庞珂	岗位证	2501010100568673
河南川伟建筑工程有限公司	项目经理	王俊芳	建筑工程二级建造师	豫 241141452611
河南恒都建筑工程有限公司	安全员/专职安全员	张帆	岗位证书	Y0412300900400297/豫建安 C3(2023)1309165
河南恒都建筑工程有限公司	项目经理	侯万方	建筑工程二级建造师	豫 241192047812
中多全润建设集团有限公司	材料员	赵占稳	岗位证书	0412311100027000017
润淮（河南）建设发展有限公司	技术负责人	李保恩	职称证	C05901170900104
河南腾屹建设工程有限公司	材料员	董芳芳	岗位证	0411711194117000030
河南川伟建筑工程有限公司	专职安全员	裴朋花	岗位证	豫建安 C3 (2023)1353198
河南腾屹建设工程有限公司	资料员	马芬珍	岗位证	0411711494117000032
卫辉市建筑工程总公司	项目经理	王俊丽	建筑工程二级建造师	豫 241212291758
卫辉市建筑工程总公司	材料员	郭艳文	岗位证书	0411711194117003599
中远昌达（河南）建设有限公司	材料员	许仁义	岗位证书	0412411100035000051

中远昌达（河南）建设有限公司	安全员	孔令荣	岗位证书	Y0412400900902150
河南荣庆建筑工程有限公司	质量员	许达	岗位证	0412210600004000112
河南恒都建筑工程有限公司	质量员	高渐琪	岗位证书	0412510600004000080
河南德洲建设工程有限公司	安全员	万星瑶	上岗证	豫建安 C3 (2023)1548886
河南荣庆建筑工程有限公司	安全员	马玉飞	岗位证、专职安全生 产考核合格证书	Y0412400900400074、豫建 安 C3 (2023)1494619
中远昌达（河南）建设有限公司	质量员	常文川	岗位证书	2401030100319999
卫辉市建筑工程总公司	安全员	朱迅	岗位证书	Y0412500900400166
中多全润建设集团有限公司	质量员	张伟	岗位证书	0411710694117000324
河南川伟建筑工程有限公司	技术负责人	郭培伦	职称证	C202209A8990000000082
中多全润建设集团有限公司	专职安全管 理员	崔允宏	安全生产考核证	豫建安 C3 (2023) 2199007
中远昌达（河南）建设有限公司	项目经理	王海霞	建筑工程二级建造 师	豫 241141565020
中多全润建设集团有限公司	资料员	王晶	岗位证书	0412311400027000018
卫辉市建筑工程总公司	土建施工员	杨国杰	岗位证书	0412210100004000054
润淮（河南）建设发展有限公司	材料员	张洪涛	岗位证书	0412511100004000101
润淮（河南）建设发展有限公司	资料员	赵蘭杰	岗位证书	0412411400004000042
卫辉市建筑工程总公司	土建质量员	张瑜洁	岗位证书	0411510694115003245
河南腾屹建设工程有限公司	技术负责人	孙彩丽	职称证	C20200953052603001957
河南星申建筑工程有限公司	资料员	嵇凡凡	资料员证	0412311400004000179
中远昌达（河南）建设有限公司	专职安全生 产管理人员	范子龙	安全生产考核合格 证书	豫建安 C3 (2024)1083046
卫辉市建筑工程总公司	标准员	张文胜	岗位证书	0412511500004000030
河南德洲建设工程有限公司	材料员	姚亚军	上岗证	0412411100004000065
中远昌达（河南）建设有限公司	资料员	朱汉宁	岗位证书	0412411400035000051

中远昌达（河南）建设有限公司	技术负责人	李良浩	职称证	C01047140900225
河南恒都建筑工程有限公司	资料员	王志丹	岗位证书	0412311400004000212
河南荣庆建筑工程有限公司	技术负责人	任万云	职称证	C20200958072605600419
中多全润建设集团有限公司	技术负责人	王坡	职称证	C20220976179906100427
河南德洲建设工程有限公司	技术负责人	吴亚茹	职称证	C20210958072607000484
润淮（河南）建设发展有限公司	施工员	崔福云	岗位证书	0412410100004000147
河南星申建筑工程有限公司	技术负责人	温佳	工程师证	C20240958078113600657
润淮（河南）建设发展有限公司	项目经理	朱琳琳	建筑工程二级建造师	豫 241151574583

### 3.2 中标候选人企业业绩

单位名称	工程名称	建设单位	中标时间	中标金额
------	------	------	------	------

### 3.3 中标候选人项目经理业绩

单位名称	工程名称	建设单位	中标时间	中标金额
------	------	------	------	------

## 四、废标情况及原因

序号	单位名称	废标原因
1	河南豫商建工有限公司	不符合招标文件第二章“投标人须知”前附表 3.7.3 要求。
2	河南聚业建设工程有限公司	不符合招标文件第二章“投标人须知”前附表 3.7.3 要求。

## 五、报价修正

序号	单位名称	投标报价	评审价格
1	中拓建设有限公司	41259302.45	35310994.16
2	河南泓衍建设工程有限公司	41196617.66	35255388.23
3	河南泰亚建筑工程有限公司	38841606.66	33169941.60
4	河南豫商建工有限公司	41097558.90	35168483.92
5	河南聚业建设工程有限公司	41262454.89	35316447.64
6	中多全润建设集团有限公司	41428862.91	35467882.21
7	河南腾屹建设工程有限公司	41447714.04	35516031.88

8	河南中质建筑工程有限公司	41368349.55	35415312.51
9	河南广昱建设工程有限公司	41524897.68	35577801.27
10	中远昌达（河南）建设有限公司	41419855.91	35476194.77
11	河南田源建设工程有限公司	41282866.94	35364696.73
12	河南星申建筑工程有限公司	41225970.34	35294267.80
13	河南荣庆建筑工程有限公司	41339856.19	35387523.50
14	鑫路建设集团有限公司	41592807.12	35616922.24
15	河南欧冠建筑工程有限公司	41273607.72	35336875.81
16	河南恒都建筑工程有限公司	41262373.10	35371211.31
17	河南吉荣建筑工程有限公司	41405784.19	35448128.55
18	科城建工集团有限公司	41249367.57	35373853.75
19	卫辉市建筑工程总公司	41289887.86	35347175.68
20	河南德洋建设有限公司	41165149.49	35235394.61
21	长铁建设集团有限公司	40626449.99	34752423.27
22	河南天磊建设工程有限公司	41219014.61	35285551.73
23	润淮（河南）建设发展有限公司	41185797.86	35262880.08
24	河南祥旭建筑工程有限公司	41213559.03	35343037.65
25	河南顺本市政工程有限公司	41438741.25	35506156.08
26	河南宇封建筑工程有限公司	41334477.96	35422052.66
27	河南德洲建设工程有限公司	41514320.36	35580446.50
28	河南川伟建筑工程有限公司	41303504.38	35352063.34

#### 六、所有投标人综合标评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	河南吉荣建筑工程有限公司	34.0	33.5	33.5	33.0	32.5
2	鑫路建设集团有限公司	33.0	31.0	30.5	31.0	32.0
3	河南顺本市政工程有限公司	33.0	33.0	32.0	32.0	32.5
4	河南欧冠建筑工程有限公司	33.2	32.5	33.0	33.0	32.0

5	河南祥旭建筑工程有限公司	33.0	33.0	33.0	32.0	32.5
6	河南泓衍建设工程有限公司	25.0	24.0	25.0	24.0	24.0
7	河南腾屹建设工程有限公司	33.7	33.2	33.2	33.2	32.2
8	河南广昱建设工程有限公司	33.0	32.0	31.0	31.0	32.0
9	卫辉市建筑工程总公司	34.5	34.5	34.6	34.0	33.0
10	科城建工集团有限公司	33.5	33.0	33.0	32.0	32.5
11	河南德洲建设工程有限公司	34.5	34.0	34.5	34.0	33.0
12	长铁建设集团有限公司	25.0	24.0	24.0	23.0	24.0
13	中远昌达（河南）建设有限公司	34.5	34.5	34.0	34.0	33.0
14	中拓建设有限公司	33.0	31.5	32.0	31.0	32.0
15	河南荣庆建筑工程有限公司	33.5	33.5	33.0	33.0	32.5
16	河南德洋建设有限公司	33.5	33.0	33.0	33.0	32.5
17	河南恒都建筑工程有限公司	34.5	34.0	34.3	34.0	33.0
18	河南泰亚建筑工程有限公司	33.0	32.0	32.0	32.0	32.0
19	河南星申建筑工程有限公司	34.0	33.5	34.0	34.0	33.0
20	润淮（河南）建设发展有限公司	34.5	34.0	34.0	34.0	33.0
21	河南田源建设工程有限公司	34.0	33.0	33.0	33.0	32.5
22	中多全润建设集团有限公司	34.5	34.0	34.0	34.0	33.0
23	河南天磊建设工程有限公司	32.2	30.2	29.7	31.2	31.2
24	河南中质建筑工程有限公司	34.0	33.5	33.0	34.0	33.0
25	河南宇封建筑工程有限公司	33.5	32.5	33.0	32.0	32.5
26	河南川伟建筑工程有限公司	34.0	34.0	34.0	34.0	33.0

### 七、所有投标人技术标评分情况

序号	单位名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	河南吉荣建筑工程有限公司	16.3	14.4	15.2	16.0	15.5
2	鑫路建设集团有限公司	15.8	15.0	15.4	16.2	15.5
3	河南顺本市政工程有限公司	15.1	13.1	15.2	15.9	14.9

4	河南欧冠建筑工程有限公司	16.3	15.0	15.7	16.2	15.9
5	河南祥旭建筑工程有限公司	14.7	13.4	14.3	15.8	14.2
6	河南泓衍建设工程有限公司	16.7	16.6	16.6	16.2	13.8
7	河南腾屹建设工程有限公司	17.7	17.0	16.8	16.5	16.75
8	河南广昱建设工程有限公司	12.7	12.5	13.6	15.0	13.15
9	卫辉市建筑工程总公司	18.4	17.0	16.8	16.6	16.8
10	科城建工集团有限公司	15.5	12.8	14.5	15.9	14.85
11	河南德洲建设工程有限公司	17.8	16.7	16.9	16.6	16.85
12	长铁建设集团有限公司	17.1	16.0	16.7	16.1	15.85
13	中远昌达（河南）建设有限公司	17.6	17.0	16.9	16.4	16.35
14	中拓建设有限公司	13.6	13.4	14.3	15.5	12.5
15	河南荣庆建筑工程有限公司	17.9	16.7	16.7	16.5	16.0
16	河南德洋建设有限公司	15.9	12.8	14.3	15.3	14.85
17	河南恒都建筑工程有限公司	18.1	17.0	16.9	16.5	15.9
18	河南泰亚建筑工程有限公司	13.6	14.3	14.4	15.1	12.3
19	河南星申建筑工程有限公司	17.6	17.0	16.7	16.6	15.45
20	润淮（河南）建设发展有限公司	16.8	16.7	16.8	16.2	16.3
21	河南田源建设工程有限公司	16.0	14.5	14.8	15.7	15.15
22	中多全润建设集团有限公司	17.5	16.8	16.8	16.4	15.75
23	河南天磊建设工程有限公司	13.2	12.8	13.9	15.0	13.6
24	河南中质建筑工程有限公司	16.9	15.8	15.4	16.5	14.5
25	河南宇封建筑工程有限公司	15.5	15.0	15.0	15.7	14.35
26	河南川伟建筑工程有限公司	17.5	16.7	16.8	16.5	15.6

#### 八、所有投标人总得分情况

序号	单位名称	报价得分	技术标得分	综合标得分	总得分
1	河南吉荣建筑工程有限公司	30.564	15.48	33.3	79.344
2	鑫路建设集团有限公司	26.524	15.58	31.5	73.604

3	河南顺本市政工程有限公司	28.307	14.84	32.5	75.647
4	河南欧冠建筑工程有限公司	29.931	15.82	32.74	78.491
5	河南祥旭建筑工程有限公司	30.418	14.48	32.7	77.598
6	河南泓衍建设工程有限公司	29.391	15.98	24.4	69.771
7	河南腾屹建设工程有限公司	34.627	16.95	33.1	84.677
8	河南广昱建设工程有限公司	31.275	13.39	31.8	76.465
9	卫辉市建筑工程总公司	34.837	17.12	34.12	86.077
10	科城建工集团有限公司	33.638	14.71	32.8	81.148
11	河南德洲建设工程有限公司	34.145	16.97	34.0	85.115
12	长铁建设集团有限公司	24.241	16.35	24.0	64.591
13	中远昌达（河南）建设有限公司	34.329	16.85	34.0	85.179
14	中拓建设有限公司	29.975	13.86	31.9	75.735
15	河南荣庆建筑工程有限公司	32.497	16.76	33.1	82.357
16	河南德洋建设有限公司	34.029	14.63	33.0	81.659
17	河南恒都建筑工程有限公司	34.772	16.88	33.96	85.612
18	河南泰亚建筑工程有限公司	24.371	13.94	32.2	70.511
19	河南星申建筑工程有限公司	34.149	16.67	33.7	84.519
20	润淮（河南）建设发展有限公司	35.014	16.56	33.9	85.474
21	河南田源建设工程有限公司	30.656	15.23	33.1	78.986
22	中多全润建设集团有限公司	33.599	16.65	33.9	84.149
23	河南天磊建设工程有限公司	32.207	13.7	30.9	76.807
24	河南中质建筑工程有限公司	29.82	15.82	33.5	79.14
25	河南宇封建筑工程有限公司	29.92	15.11	32.7	77.73
26	河南川伟建筑工程有限公司	34.428	16.62	33.8	84.848

### 九、定标时间及地点

**定标时间：2026年5月13日15时00分**

**定标会议地点：卫辉市公共资源交易中心定标室**

## 十、公告发布情况

招标公告发布日期：2026-04-16

公告发布媒介：《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《新乡市公共资源交易中心》

## 十一、招标代理服务费：30000.0

## 十二、联系事项

招标人：卫辉市唐庄镇人民政府

地 址：卫辉市唐庄镇

联系人：赵金华

电 话：15837388915

代理机构：中诚联创工程管理有限公司

地 址：郑州市冬青街盛鼎科技楼 12 楼

联系人：胡会单

电话：13083826687

监督单位 1（投诉受理单位）：卫辉市住房和城乡建设局

统一信用代码：11410781MB0R926596

地 址：卫辉市建设路中段

联系人：郭海丽

电 话：0373-4481860

监督单位 2（投诉受理单位）：卫辉市发改委公管科

统一信用代码：：114107817708815376

地 址：新乡市卫辉市汲水镇阳光华府门面房

联系人：海文彬

电 话：0373-4472010

## 十三、异议和投诉渠道

异议：各有关当事人对中标候选人公示有异议的，可以在中标候选人公示发布之日起三日内，以书面形式同时向招标人和代理机构提出异议(加盖单位公章且法定代表人签字或盖章)，由法定代表人或其授权代表携带本人身份证原件提交（邮寄、传真件不予受理）。逾期提交或未按照要求提交的异议将不予受理。

投诉：如对异议答复不满意，应按有关规定以书面形式向相关监督部门进行投诉。