

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：邓州市先进制造业开发区管理委员会

承包人（全称）：邓州市市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就邓州市福寿路（穰城路以西）新建工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：邓州市福寿路（穰城路以西）新建工程项目
2. 工程地点：福寿路（穰城路以西）。
3. 工程审批、核准或备案文号：邓发改审批（2024）110号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容及规模：道路、雨水、污水、照明、绿化等。
6. 工程承包范围：图纸及工程量清单范围内所有项目施工总承包。

## 二、合同工期

开工日期：2024年11月8日。（具体以开工令为准）

竣工日期：2025年5月6日。

工期总日历天数：180日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：合格。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）：柒佰贰拾肆万陆仟肆佰伍拾叁圆壹角（¥：7246453.1元）。其中：

(1)不含税价为：人民币（大写）：陆佰陆拾肆万捌仟壹佰贰拾贰圆

壹角壹分 (¥: 6648122.11 元) ;

(2)税金为人民币 (大写)伍拾玖万捌仟叁佰叁拾元玖角玖分 (¥: 598330.99 元) ;

## 2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 整个项目过程造价控制按照邓政【2021】25号文件执行。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 马振丽。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有) ;
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有) ;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2024年 11月 7日 订立。

#### 九、订立地点

本合同在邓州市先进制造业开发区管理委员会订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签订之日生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执伍份。

发包人：邓州市先进制造业开发区管理委员会(公章) 承包人：邓州市市政工程公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91411381176762105U

地 址：邓州市南二环与中州大道交叉口

地 址：邓州市雷锋路中段

邮政编码：474150

邮政编码：474150

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：唐新渊

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：陈志康

电 话：0377-60205887

电 话：0377-83811866

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：328624413@QQ.COM

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：农行邓州市支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：16661101040002624