

洛宁县 2024 年第二批校舍维修项目（七标段至十一  
标段）八标段

# 评 标 报 告

洛宁县 2024 年第二批校舍维修项目（七标段至十一标段）

评标委员会

2025 年 04 月 15 日

王 孙 魏  
高

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 洛宁县 2024 年第二批校舍维修项目（七标段至十一标段）
- 2、项目代码： 2411-410328-04-01-321871
- 3、招标人： 洛宁县教育体育局
- 4、招标代理机构： 华正大地项目管理有限公司
- 5、招标编号： 洛宁公开-2025-16
- 6、标段编号： 洛宁工施招标(2025)0014 号-2
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 财政资金
- 9、招标控制价： 1022272.73元
- 10、是否采用评定分离： 否
- 11、其他须说明的事项： 无

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： 2025年03月20日
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 37 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 04 月 15 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：
- 6、其他： 无

## 二、开标情况

开标时间： 2025 年 04 月 15 日

开标地点： 开标一室（洛宁）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 5 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文

高 弘 马 王 魏

件\_\_\_/条 款规定的不予接收的情形,该投标文件不予接收。其他\_5\_家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下:

序号	投标人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期(日历天)	质量承诺	保证金缴纳情况	备注
1	河南君凯建筑工程有限公司	1008981.09	91410300MA44129C4A	杜锺甫	410327198912153018	90	符合现行国家有关工程施工验收规		

高 孙 明 王 强

							范和标准的要求（合格）		
2	河南恩晟建筑工程有限公司	1014382.79	91410300MA480P2K6A	郭俊姣	410325199112282526	90日历天	质量标准：符合现行国家有关工程施工		

							验收规范和标准的要求（合格），关于质量的特殊要求见第八章		
--	--	--	--	--	--	--	------------------------------	--	--

							“技术标准和要求”		
3	河南福彰建筑工程有限公司	1016704.67	91410300MA482BENXH	张跃辉	410311198802165033	90日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和		

孙学王 孙学王

							标准的要求（合格）关于质量的特殊要求见第八章“技术标准		
--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--

孙 宇 王 磊 高

							和 要 求 ”		
4	河南中阳建设工程有限公司	1017761 .34	9141030006269 2153J	王重霞	4103111973061 15526	90	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求		



							(合格)		
5	河南成松建设工程有限公司	1019032 .13	91410581MA9GB GP786	秦利静	4105211990112 7504X	90	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求 (		

							合 格)		
--	--	--	--	--	--	--	---------	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南君凯建筑工程有限公司	80	杜锺甫	80	≥80	≥80	
2	河南恩晟建筑工程有限公司	0	郭俊姣	80	0	0	
3	河南福彰建筑工程有限公司	0	张跃辉	80	0	0	
4	河南中阳建设	80	王重霞	80	0	0	

王重霞

	工程有 限公司						
5	河南成 松建设 工程有 限公司	0	秦利静	80	0	0	

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### （一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 0 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 罗奎，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

#### （二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)

罗奎 孙魏 等

1	罗奎	410305197409195314	0	
2	孙惠贤	410321197211094526	0	
3	葛文龙	232700197601296818	0	
4	魏玲霞	410321197010283101	0	
5	王毅林	410326196807160034	0	

(三) 特殊事项说明: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用 ☒ 综合评估法 / ☐ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法, 具体标准详见招标文件第三章。

#### 五、评标情况及说明

##### (一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: \_\_\_\_\_ 否 \_\_\_\_\_
- 2、评标开始时间 \_\_\_\_\_ 2025 年 04 月 15 日 10 时 52 分 \_\_\_\_\_
- 3、评标地点: \_\_\_\_\_ 评标一室 (洛宁) \_\_\_\_\_

##### (二) 评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

☐ 通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: \_\_\_\_\_

☐ 通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: \_\_\_\_\_

王 孙 魏 葛

☐通过初步评审的投标人不少于3家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	评审结果	总分	排名
河南君凯 建筑工程有限公司	866822.54	16.34 (通过)	36.367 (通过)	30.00 (通过)	通过	82.707	1
河南中阳 建设工程有限公司	870112.17	15.90 (通过)	35.800 (通过)	21.80 (通过)	通过	73.500	2
河南福彰 建筑工程有限公司	870710.60	15.52 (通过)	36.367 (通过)	6.50 (通过)	通过	58.387	3
河南恩晟 建筑工程有限公司	868864.26	14.62 (通过)	35.951 (通过)	6.50 (通过)	通过	57.071	4
河南成松 建设工程有限公司	870841.98	14.48 (通过)	35.597 (通过)	6.50 (通过)	通过	56.577	5

王 强 魏 勇



分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

中标候选人	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	河南君凯建筑工程有限公司	1008981.09	/
第二中标候选人	河南中阳建设工程有限公司	1017761.34	/
第三中标候选人	河南福彰建筑工程有限公司	1016704.67	/

### 4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

## 六、中标候选人响应招标文件情况

### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）



中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南君凯建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241153296
河南中阳建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241012683
河南福彰建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D241245351

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南君凯建筑工程有限公司	/	/	/
河南中阳建设工程有限公司	/	/	/
河南福彰建筑工程有限公司	/	/	/

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南君凯建筑工程有限公司	杜锺甫	二级建造师	豫241131458463
河南中阳建设工程有限公司	王重霞	二级建造师	豫241171712997

马王孙张高

河南福彰建筑工程有限公司	张跃辉	一级建造师	豫 1412020202104289
--------------	-----	-------	-----------------------

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南君凯建筑工程有限公司	/	/	/	/
河南中阳建设工程有限公司	/	/	/	/
河南福彰建筑工程有限公司	/	/	/	/

## 七、特殊事项说明

1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：\_\_\_无\_\_\_。

2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：\_\_\_无\_\_\_；

3、澄清、说明或补正事项情况：\_\_\_无\_\_\_。

4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形\_\_\_无\_\_\_，处理情况：\_\_\_无\_\_\_。

5、评标中出现的集体表决事项\_\_\_无\_\_\_，评标委员会成员的个人意见\_\_\_无\_\_\_，评标委员会最终结论\_\_\_无\_\_\_。




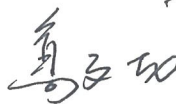


马王孙 魏高



6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由无。

7、评标过程中的其他需要说明的情形无。

评标委员会成员（签字）：

洛宁县2024年第二批校舍维修项目八标段 评标委员会

2025年04月15日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。