

洛宁县 2024 年第二批校舍维修项目（七标段至十一标段）

# 评标报告

洛宁县 2024 年第二批校舍维修项目（七标段至十一标段）

评标委员会

2025 年 04 月 15 日

孙 王 集 罗 魏

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛宁县 2024 年第二批校舍维修项目（七标段至十一标段）
- 2、项目代码：2411-410328-04-01-321871
- 3、招标人：洛宁县教育体育局
- 4、招标代理机构：华正大地项目管理有限公司
- 5、招标编号：洛宁公开-2025-16
- 6、标段编号：洛宁工施招标(2025)0014 号-4
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：1354663.43 元
- 10、是否采用评定分离：否
- 11、其他须说明的事项：无

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、《中国采购与招标网》、《河南省（洛阳市）政府采购网》
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量37家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 04 月 15 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

## 二、开标情况

开标时间：2025 年 04 月 15 日

开标地点：开标一室（洛宁）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 7 家的投标文件，其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 7 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期（日历天）	质量承诺	保证金缴纳情况	备注
1	河南隆基建设有限公司	1339134.99	91410182170355250D	张骏	410183198704240037	计划工期 90	质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的		

							要求 (合格), 关于 质量 的特 殊要 求见 第八 章 “技 术标 准和 要 求”		
2	河南 昀 琿 建 设 工 程 有 限 公 司	1336726 .85	914102233358 11972J	刘 鑫	410122198107 210013	90	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求		

	司						(合格), 关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
3	河南胜达建筑工程有限公司	1351236 .9	914101007167 90482B	郭俊	410103198707 170175	90	质量标准: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标		

							准的要求 (合格) 关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
4	河南泽筑建筑工程有限公司	1333725 .02	91411302MA9ME4M6XW	李贝贝	411424199005 107554	90	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的		

	公司						要求 (合格)		
5	河南渠工建设有限公司	1311424 .7	91410526MA44 EPG042	张永贤	410311198801 17558X	90	质量标准: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求 (合格)		
6	康利达装饰股份	1335342 .6	914101002680 94167G	王文	412823198608 255718	90	符合现行国家有关工程施工验收		



	有限公司						规范和标准的要求（合格）		
7	鑫路建设集团有限公司	1266602 .15	914107283958 28645G	王莹	410724198011 229583	90	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考	企业项目经理建筑工人实名制平	备注
----	-------	--------	----------	------------	--------------	----------------	----

孙王高 罗 翻



					勤率	均考勤 率	
1	河南隆 基建设 有限公 司	172	张骏	80	$\geq 80$	$\geq 80$	
2	河南昀 珲建设 工程有 限公司	80	刘鑫	80	$\geq 80$	$\geq 80$	
3	河南胜 达建筑 工程有 限公司	95	郭俊	80	72	72	
4	河南泽 筑建筑 工程有 限公司	80	李贝贝	80	0	0	
5	河南渠 工建设 有限公 司	80	张永贤	80	46	59	
6	康利达 装饰股 份有限	98	王文	80	$\geq 80$	$\geq 80$	

	公司						
7	鑫路建设集团有限公司	84	王莹	80	≥80	≥80	

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 0 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 罗奎，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

#### (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	孙惠贤	410321197211094526	0	

孙 王 惠 贤 罗 奎

2	罗奎	410305197409195314	0	
3	葛文龙	232700197601296818	0	
4	魏玲霞	410321197010283101	0	
5	王毅林	410326196807160034	0	

(三) 特殊事项说明: 无

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第三章。

#### 五、评标情况及说明

##### (一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2025 年 04 月 15 日 10 时 56 分

3、评标地点: 评标一室 (洛宁)

##### (二) 评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据 (招标文件具体条款或先关法律法规具体条款) 的规定, 河南昀珲建设工程有限公司的投标文件因存在提供的安全许可证过期, 依据 (招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款) 的规定, 未通过资格评审评审;

其余 6 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明:

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

孙王葛罗魏

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_

☒通过初步评审的投标人不少于3家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	评审结果	总分	排名
河南隆基建设有限公司	1156270.52	16.54 (通过)	36.943 (通过)	30.00 (通过)	通过	83.483	1
康利达装饰股份有限公司	1152813.94	16.22 (通过)	34.448 (通过)	23.50 (通过)	通过	74.168	2
河南胜达建筑工程有限公司	1155101.16	15.50 (通过)	33.159 (通过)	22.72 (通过)	通过	71.379	3
鑫路建设集团有限公司	1093133.74	15.14 (通过)	32.449 (通过)	20.50 (通过)	通过	68.089	4
河南渠工建设有限	1133871.84	15.34 (通过)	34.071 (通过)	16.10 (通过)	通过	65.511	5

孙 王 高 叶 福

公司		过)	过)	过)			
河南泽筑 建筑工程 有限公司	1161240.43	15.82 (通 过)	33.908 (通 过)	13.00 (通 过)	通 过	62.728	6

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

中标 候选 人	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
第一 中标 候选 人	河南隆基建 设有限公司	1339134.99	
第二 中标 候选 人	康利达装饰 股份有限公 司	1335342.60	
第三 中标 候选 人	河南胜达建 筑工程有限 公司	1351236.90	

### 4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

孙王真



(2) 本次评标 ☐ 采用 / ☒ 不采用远程异地评标

(3) 本次评标 ☐ 采用 / ☒ 不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项: 无

## 六、中标候选人响应招标文件情况

### 1. 企业资质 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南隆基建设有限公司	建筑工程施工总承包特级	D141085366
康利达装饰股份有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D441192202
河南胜达建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包壹级	D141085308

### 2. 企业业绩 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南隆基建设有限公司	/	/	/
康利达装饰股份有限公司	/	/	/
河南胜达建筑工程有限公司	/	/	/



3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南隆基建设有限公司	张骏	二级建造师	豫 241111120509
康利达装饰股份有限公司	王文	二级建造师	豫 241121227522
河南胜达建筑工程有限公司	郭俊	二级建造师	豫 241171712575

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南隆基建设有限公司	/	/	/	/
康利达装饰股份有限公司	/	/	/	/
河南胜达建筑工程有限公司	/	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：\_\_\_\_无\_\_\_\_。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：\_\_\_\_无\_\_\_\_。
- 3、澄清、说明或补正事项情况：\_\_\_\_无\_\_\_\_。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形\_\_\_\_无\_\_\_\_，处理情况：\_\_\_\_无\_\_\_\_。
- 5、评标中出现的集体表决事项\_\_\_\_无\_\_\_\_，评标委员会成员的个人意见\_\_\_\_无\_\_\_\_，评标委员会最终结论\_\_\_\_无\_\_\_\_。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形\_\_\_\_无\_\_\_\_，不同意见或拒绝签字的理由\_\_\_\_无\_\_\_\_。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形\_\_\_\_无\_\_\_\_。

评标委员会成员（签字）：

			
	监督： 		

\_\_\_\_\_评标委员会

2025 年 4 月 15 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。