

建设项目投资评审报告

评审机构名称：邓州市财政预算评审中心

被评审项目名称：邓州市老城区新华路等道路

建设七座无人智慧停车场项目

建设单位：邓州市城市管理局

评审内容：预算

评审报告编号：邓财预审字【2023】120号

邓州市老城区新华路等道路建设七座无人智慧停车场项目预算 评审报告

邓财预审字【2023】120号

财政局：

根据工作安排，我们对邓州市老城区新华路等道路建设七座无人智慧停车场项目进行预算评审，现将评审情况报告如下：

一、项目概况

根据项目单位报送文件，邓州市老城区新华路等道路建设七座无人智慧停车场项目，主要包括：花洲书院、工商银行、移动公司、人民公园、梦金园、疾控中心、农业银行等七个停车场，实施内容为：

（一）基础设施

1、停车场围栏 总高 1.2 米，预埋入地不低于 15cm，共计 860m（其中花洲书院停车场 270m，工商银行停车场 100m，移动公司停车场 100m，人民公园停车场和旁边小花园 350m，梦金园停车场 40m）。

2、停车场规划车位划线 漆划线停车位，宽度 0.2m，长度 4700m（其中花洲书院停车场 1440m，工商银行停车场 612m，移动公司停车场 910m，人民公园停车场 1108m，梦金园停车场 180m，疾控中心停车场 450m）。

3、地下预埋 PE 管道 预埋外径 63mmPE 管道，PE 管道总长 1020m（其中花洲书院停车场 210m，工商银行停车场 230m，移动公司停车场 210m，人民公园停车场 240m，梦金园停车场 90m，疾控中心停车场 20m，农业银行停车场 20m）。

4、敷设电线 RAV*1.5 护套线，穿管敷设；布置网线：超 6 类网线，穿管敷设。

5、车辆引流安全岛设置 宽度 60cm, 高度 35cm, 入地深度 15cm, 底部预埋 30mmPE 管。

6、停车场标识牌 收费标准和停车场信息公示牌 11 个 (高 1.8m、宽 1.6m), 停车场信息和停车场导向指示牌 6 个 (高 3.8m、宽 0.6m);

7、人行道隔离石柱 花岗岩石柱或石墩 32 根 (其中花洲书院停车场 4 个, 工商银行停车场 6 个, 移动公司停车场 4 个, 人民公园停车场 7 个, 梦金园停车场 8 个, 农业银行停车场 3 个)。

8、监控设备 1080P 高清防水摄像头及相关配件 54 套, 5m 监控立杆 17 套。

9、花洲书院停车场 150mm 厚三七灰土垫层, 人行道砖铺设, 刷环氧树脂耐磨地坪漆。

10、人民公园停车场 铺筑 20cm 厚 C30 混凝土面层。

11、工商银行门口停车场 铺筑 20cm 厚 C30 混凝土面层。

12、工商银行古城街门口停车场(550 m²) 铺设 30mm 厚 600mm*600mm 芝麻灰花岗岩停车地面。

13、移动公司停车场: 新做 20cm 厚 C30 混凝土面层 1208 m²。

(二) 智慧停车系统

1、停车场出入口智慧停车管理设备 (包含设备和系统软件) 7 套, 包含一进一出七个道闸, 全套控制系统, 车牌识别系统等。

2、智慧停车大数据管理平台系统、管理 APP、数据库服务、500M 光纤专线等。

3、千兆 24 口交换设备、智慧停车平台中控设备、UPS 不间断电源。

4、智慧停车大屏。包括屏幕安装拼接、立式框架焊接、预埋管道、屏幕接线、音响设备等。

二、评审依据

- 1、建设单位提供的设计图纸、造价文件及相关资料等。
- 2、定额依据《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)及相关文件。
- 3、材料价格参考《南阳工程造价信息》、邓州市标准定额管理站发布价进行调整。

三、评审结论

邓州市老城区新华路等道路建设七座无人智慧停车场项目，预算送审金额 354.61 万元，审定预算控制金额 274.35 万元，审减金额 80.26 万元。

四、说明

根据邓政办【2016】117号文件，本次评审意见为项目预算资金控制的参考金额，建议按批复及建设程序实施。

邓州市财政预算评审中心
二〇二三年九月二十日

