

副 本

邓州市 2024 年农村公路灾毁恢复重建项目

合 同 书

项目名称：邓州市 2024 年农村公路灾毁恢复重建项目

建设单位：邓州市公路事业发展中心 (甲方)

监理单位：中纳恒业项目管理有限公司 (乙方)

签订日期：2025 年 1 月 3 月

邓州市 2024 年农村公路灾毁恢复重建项目及监理合同书

本协议书由邓州市公路事业发展中心

(以下简称“发包人”)为一方,与中纳恒

业项目管理有限公司(以下简称“监理人”)

为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为邓州市 2024 年农村公路灾毁恢复重建项目且监理施工监理合同段提供监理服务,并已接受了监理人就此提出的投标文件,为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益,兹就以下事项达成协议:

一、项目概况

- 1、项目名称: 邓州市 2024 年农村公路灾毁恢复重建项目;
- 2、工程名称: 邓州市 2024 年农村公路灾毁恢复重建项目;
- 3、工程地址: 邓州市;
- 4、工程内容: 清单所列内容;
- 5、资金来源: 省补资金及地方配套资金;
- 6、总监理工程师(或驻地监理工程师)姓名及证书号码: 朱彩霞
35001367。

二、工程监理范围

监理范围: 本项目施工及保修阶段(含缺陷责任期)全过程监理。

三、监理服务期

监理服务期: 545 日历天; 其中: 施工期(含施工准备期): 180 日历

天（按标段最长工期计算）缺陷责任期：365 日历天。

四、监理服务费

1、监理服务费总价：贰拾壹万玖仟贰佰元整（¥219200.00）。

2、监理服务费支付办法：按工程进度付款。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件是监理合同的组成部分，应作为合同的有效内容予以遵守和执行。

- 1、监理合同协议书及附件；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件；
- 4、合同专用条款；
- 5、合同通用条款；
- 6、工程专用规范；
- 7、监理规范；
- 8、技术规范；
- 9、在本合同专用条款中约定的构成本合同组成部分的其他文件。

上述文件相互补充，如果上述文件之间出现矛盾，应按时间顺序以最后编写或双方最后确认的文件为准。

七、发包人在此同意按照本监理合同约定向监理人支付其应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照合同的约定履行监理服务。

九、本协议书经双方签字盖章后，监理人按约定提交履约保函后生效，

至双方按照监理合同的约定履行完各自的义务和责任后自然失效。

十、本监理合同协议书正本一式二份，双方各执二份，具有同等法律效力。协议书副本四份，双方各执二份。

发包人：邓州市公路事业发展中心



监理人：中纳恒业项目管理有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或其授权的代理人：

陈永

或其授权的代理人



日期：2025年1月3日

中标单位：中纳恒业项目管理有限公司

中标内容及条件

根据《中华人民共和国招标投标法》第四章规定，经评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对中标单位的投标文件进行评审，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该工程招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为中标人，颁发此证书。

招标人：（盖章）



招标代理机构：（盖章）



2024年11月31日

建设单位	邓州市公路事业发展中心		
中标单位	中纳恒业项目管理有限公司		
工程名称	邓州市公路事业发展中心邓州市2024年农村公路灾毁恢复重建项目		
标段	四标段		
招标方式	公开招标	中标价	219200.00元
质量	达到国家验收规范合格标准	监理周期	本项目施工及保修期阶段全过程监理服务
总监理工程师	朱彩霞	资格证书编号	00563234
备注：			