

评 标 报 告

项 目 名 称：嵩县先进制造业开发区冷链物流园建设项目一期（EPC）监理项目

项 目 编 号：嵩县工服招标新(2024)0004 号

标 段 名 称：嵩县先进制造业开发区冷链物流园建设项目一期（EPC）监理项目

标 段 编 号：嵩县工服招标新(2024)0004 号-1

招 标 人：嵩县先进制造业开发区管理委员会

招标代理机构：河南兴洛工程咨询有限公司

评 标 日 期：2024 年 11 月 20 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 嵩县先进制造业开发区冷链物流园建设项目一期（EPC）监理项目
 - 2、项目编号：嵩县工服招标新(2024)0004 号
 - 3、标段名称：嵩县先进制造业开发区冷链物流园建设项目一期（EPC）监理项目
 - 4、标段编号：嵩县工服招标新(2024)0004 号-1
 - 5、招标人：嵩县先进制造业开发区管理委员会
 - 6、代理机构：河南兴洛工程咨询有限公司
 - 7、招标公告发布日期：2024 年 10 月 30 日
 - 8、变更公告发布日期：无
 - 9、公告发布媒体：《河南省（洛阳市）政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》。
 - 10、招标方式：公开招标
 - 11、开标日期：2024 年 11 月 20 日 09:30
 - 12、开标地点：开标一室（嵩县）
 - 13、评标日期：2024 年 11 月 20 日
 - 14、评标地点：远程评标一室（嵩县）
- 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价 (元)	监理服务期限	质量要求	项目总监姓名及注册编号	备注	保证金 缴纳情况
1	河南宏科工程管理有限公司	2432636.00	随施工工期、 保修期及缺陷责任期全过程监理服务	符合国家质量验收备案标准	杨德忠 41007968		
2	河南天阁工程管理有限公司	2428619.00	随施工工期、 保修期及缺陷责任期全过程监理服务	符合国家质量验收备案标准	姚东阳 00810584		

			陷责任期全过程监理服务。	标准			
3	河南省城投项目管理有限公司	2430160.00	随施工工期、保修期及缺陷责任期全过程监理服务	符合国家质量验收备案标准	曹晓龙、41015573		
4	中鼎景宏工程管理有限公司	2425161.00	随施工工期、保修期及缺陷责任期全过程监理服务	符合国家质量验收备案标准	代庆斌、41008459		

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：王智林、金云霄、赵鹏程、柳晔、崔胜强

评标委员会主任：赵鹏程

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		中鼎景宏工程管理有限公司	河南天阁工程管理有限公司	河南省城投项目管理有限公司	河南宏科工程管理有限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过
2	投标函及投标函附录签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
4	投标人名称	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南宏科工程管理有限公司	河南省城投项目管理有限公司	河南天阁工程管理有限公司	中鼎景宏工程管理有限公司
1	总监理工程师要求	通过	通过	通过	通过
2	其他要求	通过	通过	通过	通过
3	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
4	营业执照	通过	通过	通过	通过
5	资质要求	通过	通过	通过	通过
6	外省企业进豫承揽业务的要求	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南宏科工程管理有限公司	中鼎景宏工程管理有限公司	河南天阁工程管理有限公司	河南省城投项目管理有限公司
1	文明工地目标	通过	通过	通过	通过
2	投标报价	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过
4	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过
5	安全目标	通过	通过	通过	通过
6	质量要求	通过	通过	通过	通过

7	付款方式	通过	通过	通过	通过
8	监理服务期限	通过	通过	通过	通过
9	投标保证金	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	商务标	技术标	综合标	总分	排名
1	中鼎景宏工程管理有 限公司	29.73	36.94	26.34	93.01	1
2	河南省城投项目管理 有限公司	31.43	33.38	14.06	78.87	2
3	河南天阁工程管理有 限公司	31.36	30.02	17.18	78.56	3
4	河南宏科工程管理有 限公司	31.47	33.95	8.00	73.42	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南宏科工程管理 有限公司	中鼎景宏工程管理 有限公司	河南天阁工程管理 有限公司	河南省城投项目管理有 限公司
1	投标报价	31.47	29.73	31.36	31.43
	汇总	31.47	29.73	31.36	31.43

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南省城投项目管 理有限公司	河南天阁工程管理 有限公司	中鼎景宏工程管理 有限公司	河南 宏科

					工程 管理 有限 公司
1	工期控制				
	总体施工进度计划图	0.92	0.92	0.93	0.92
	实现工期目标可行性论述	0.81	0.76	0.81	0.81
	进度控制的监理工作内容、原则程序	0.76	0.80	0.82	0.84
	监理措施详细、技术措施、组织措施、经济措施、合同措施	0.83	0.82	0.82	0.80
2	质量控制				
	原材料控制措施得当、方法有效	0.81	0.80	0.86	0.81
	事前控制措施	0.80	0.82	0.82	0.80
	事中控制措施	0.78	0.82	0.84	0.82
	事后控制措施	0.82	0.79	0.84	0.80
3	投资控制				
	投资控制的监理工作内容、原则、程序	0.80	0.81	0.82	0.77
	投资控制的监理工作方法和措施	0.77	0.77	0.80	0.76
	工程变更的管理方法	0.78	0.76	0.78	0.75
	费用索赔的处理方法	0.86	0.81	0.84	0.79
4	合同管理措施和方法				
	合同管理措施和方法	1.54	1.54	1.60	1.56
	合同管理措施方法切实、可行、详尽合理	1.62	1.68	1.70	1.66
5	文明、安全施工、扬尘控制监理控制措施和方法				
	有文明、安全、扬尘控制监理工作方法和措施	1.72	1.72	1.74	1.70
	文明、安全、扬尘控制监理措施详细，有技术、组织、经济、合同措	1.66	1.62	1.70	1.66

	施				
6	组织协调方案完善、措施得当				
	项目工作协调的工作内容、原则和程序	1.62	1.64	1.70	1.62
	项目工作协调方法和措施详细,有技术、组织、经济、合同措施	1.68	1.64	1.66	1.60
7	现场旁站措施				
	设置工程旁站监理部位(过程)	1.70	1.64	1.70	1.66
	有旁站监理程序和措施、有旁站监理人员职责	1.60	1.68	1.70	1.64
8	关键部位、关键工序针对性监理措施	2.50	2.18	2.46	2.18
9	现场监理中部技术装备	3.00	0.00	3.00	2.00
10	现场监理部分人员配备				
	监理部组成	5.00	2.00	5.00	4.00
	监理部各级人员有明确的岗位责任制度	0.00	3.00	3.00	3.00
	汇总	33.38	30.02	36.94	33.95

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南天阁工程管理有限公司	中鼎景宏工程管理有限公司	河南宏科工程管理有限公司	河南省城投项目管理有限公司
1	企业业绩	6.00	9.00	0.00	6.00
2	企业奖项及信用				
	先进监理单位或诚信建设先进单位	3.00	3.00	3.00	3.00
	优质工程奖	3.00	6.00	0.00	0.00
	体系认证证书	3.00	3.00	0.00	3.00
3	工程总监经	0.00	3.00	3.00	0.00

	验				
4	综合评价	2.18	2.34	2.00	2.06
	汇总	17.18	26.34	8.00	14.06

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	中鼎景宏工程管理有限公司	2425161.00
2	第二中标候选人	河南省城投项目管理有限公司	2430160.00
3	第三中标候选人	河南天阁工程管理有限公司	2428619.00

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	中鼎景宏工程管理有限公司	工程监理综合资质	E141011386—8/1
第二中标候选人	河南省城投项目管理有限公司	房屋建筑工程监理甲级	E141036406—8/1
第三中标候选人	河南天阁工程管理有限公司	房屋建筑工程监理甲级	E141003650—4/1

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中鼎景宏工程管理有限公司	1.郑州航空港文达实业有限公司科技产业园（A区）项目监理（一标段）合同签订日期 2.秀山武陵山仓储物流枢纽项目；3.息县产业集聚区纺织服装产业园标准化厂房建设项目	1. 郑州航空港文达实业有限公司；2.秀山县迪迪物业服务有限公司；3.河南淮河投资有限公司	1.2022 月 10 月 14 日；2. 2021 年 8 月 12 日；3.2022 年 6 月 13 日
河南省城投项目管理有限公司	1. 河富村委大富生猪养殖场地建设项目施工监理；2. 郑州高新区核心	1. 郑州中部智慧港智能产业发展有限公司；2. 郑州中部智慧	1.2022 年 8 月 4 日；1.2023 年 2 月 15 日

	板块中部智慧港建设项目 (1#厂房、2#厂房、9#厂房、 10#厂房、11#厂房、12#厂 房、13#厂房、14#厂房、 15#厂房、16#厂房、17# 楼、一期地下室及地下车 库)监理	港智能产业发展有限 公司	
河南天阁工程管 理有限公司	1 鄢陵县生物质低碳经济 发展产业园建设项目工程 总承包（EPC）及监理； 2. 鄢陵县城乡融合发展产 业平台示范园建设项目工 程总承包（EPC）及监理	1.鄢陵县产业集聚区 发展投资有限公司；2. 鄢 陵县产业集聚区发展投资 有限公司	1.2022 年 2 月 24 日；2.2022 年 1 月 26 日

3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人 姓名	项目负责人 职业资格	证书编号
第一中标候 选人	中鼎景宏工 程管理有限公司	代庆斌	注册监理工程师	00402770
第二中标候 选人	河南省城投 项目管理有限公司	曹晓龙	注册监理工程师	00596010
第三中标候 选人	河南天阁工 程管理有限公司	姚东阳	注册监理工程师	00810584

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

--	--	--	--
